

Uchwała nr .../2025
Rady Miejskiej w Chociwlu
z dnia ... 2025 r.
w sprawie wyrażenia zgody na komunalizację nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r., nr 32, poz. 191 z późn. zm.¹), Rada Miejska w Chociwlu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz gminy Chociwel nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 386, położona w obr. 0002 miasta Chociwel, o pow. 0,5654 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00117981/6, przedstawioną na załączniku mapowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Nieruchomość opisaną w § 1 przyjmuje się w celu realizacji zadań własnych gminy Chociwel.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Signature Not Verified

Dokument podpisany
przez Patrycja Rycerz
Data: 2025.12.04
14:19:56 CET

Uzasadnienie:

¹ Zmiany tekstu ustawy ogłoszone zostały w Dz.U. z 1990 r. nr 43, poz. 253, nr 92 poz. 541, z 1991 r. nr 34, poz. 151, z 1992 r. nr 6 poz. 20, z 1993 r. nr 40, poz. 180, z 1994 r. nr 1, poz. 3, nr 65, poz. 285, z 1996 r. nr 23, poz. 102, nr 106, poz. 496, z 1997 r. nr 9 poz. 43, z 2002 r. nr 153 poz. 1271, z 2004 r. nr 141, poz. 1492, z 2017 r. poz. 653, z 2020 r. poz. 462

Wskazana w treści wniosku działka zabudowana jest przepompownią ścieków oznaczoną symbolem P3 wraz z siecią kanalizacyjną, która na podstawie umowy nr 1/2000 z dnia 19 czerwca 2000 r. zawartej pomiędzy gminą Chociwel a Spółką Wodociągi i Kanalizacja w Chociwlu została przekazana do użytkowania Spółce i służy społeczności lokalnej poprzez odprowadzanie nieczystości płynnych komunalnych z terenu miasta Chociwel do miejskiej oczyszczalni ścieków.

Przekazanie na rzecz gminy Chociwel działki stanowić będzie uregulowanie stanu prawnego na gruncie dotyczącego zwłaszcza realizacji zadań własnych gminy w szczególności obejmującego sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych.

Zgodnie z zawiadomieniem Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 27 października 2025 r. o wszczęciu postępowania dot. komunalizacji dz. 386, dokumentem niezbędnym do pozyskania nieruchomości jest uchwała Rady Miejskiej w Chociwlu.

Z up. BURMISTRZA

Sylwia Anna Samson
Zastępca Burmistrza



