

**Uchwała nr .../25
Rady Miejskiej w 89Chociwlu
z dnia ... 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080), Rada Miejska w Chociwlu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność gminy Chociwel, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 455 i 456, o łącznej pow. 0,7990 ha, położonej w obr. 0002 miasta Chociwel, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00116989/5, zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Wymieniona w treści uchwały nieruchomość o nr działek 455 i 456 znajduje się przy ul. Armii Krajowej w Chociwlu. Projekt planu ogólnego gminy Chociwel wyznacza na tym terenie w ok 70 % strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, w pozostałej części strefę usługową.

Z uwagi na bezpośredni dostęp do drogowej publicznej DK 20 istnieje możliwość jej zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu.

Wobec powyższego proponuje się wyrazić zgodę na jej sprzedaż jako zbędnej w zasobach gminy.

Burmistrz Chociwla
[Signature]
Jarosław Szymczak

[Signature]

