

**Uchwała nr .../2024
Rady Miejskiej w Chociwlu
z dnia ... 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609, 721), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Miejska w Chociwlu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, na działce będącej własnością Gminy Chociwel, o nr geod. 48, położonej w obr. 0001 m. Chociwel, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00110267/6, polegającej na zajęciu obszaru o powierzchni 2 m², tj. pasa terenu o długości 2 m i szerokości 1 m dla złącza kablowo-pomiarowego typu ZK2x-2P oraz słupa mN-0,4kV-12/12/E.

2. Ustanowienie służebności następuje zgodnie z zakresem zaznaczonym na załączniku mapowym nr 1 stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Służebność przesyłu, o której mowa w § 1 polegać będzie na korzystaniu przez ENEA Operator z nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na tej nieruchomości urządzeń energetycznych, obejmującym w szczególności władanie, używanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie swobodnego dostępu i dojazdu do tych urządzeń wszelkimi środkami transportu pracowników służb eksploatacyjnych w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwacyjnych, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń i przewodów, dokonywania kontroli i przeglądów urządzeń, oraz wyprowadzania nowych obwodów energetycznych z urządzeń już istniejących.

§ 3. Ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu ustala się na czas nieoznaczony.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PODPIS ZAUFANY

PATRYCJA
RYCERZ

12.09.2024 12:17:06 GMT+2

Dokument podpisany elektronicznie
podobnie jak papier

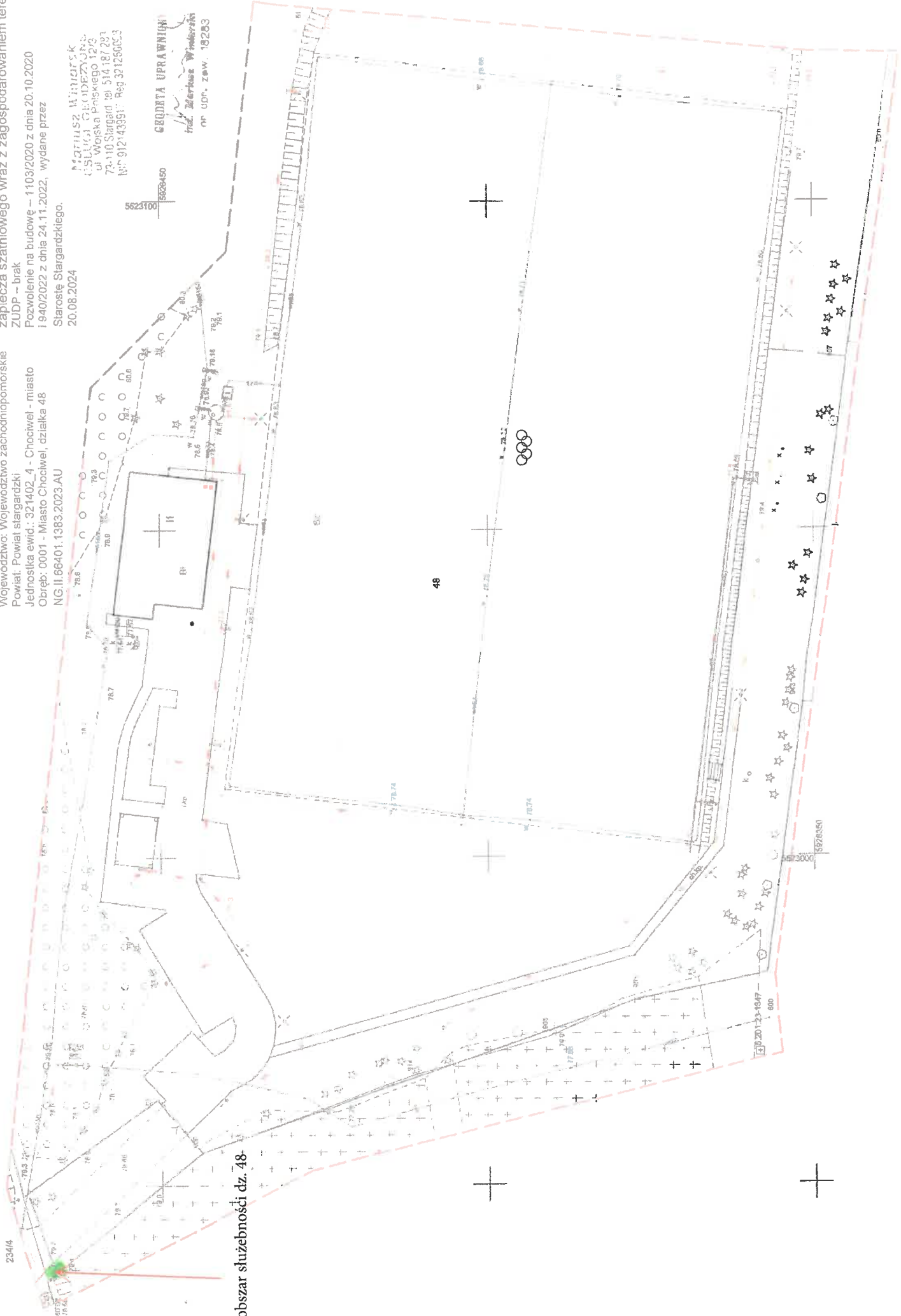
Załącznik do uchwały nr ...Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia ...

Mapa zasadnicza
Skala 1:500
Województwo: Województwo zachodniopomorskie
Powiat: Powiat stargardzki
Jednostka ewid.: 321402_4 - Chociwel - miasto
Obręb: 0001 - Miasto Chociwel, działka 48
NG-II.66401.1383.2023.AU

MAPA INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ
zaplecza szpitalowego wraz z zagospodarowaniem terenu
ZUDP – brak
Pozwolenie na budowę – 1103/2020 z dnia 20.10.2020
i 940/2022 z dnia 24.11.2022, wydane przez
Starostę Stargardzkiego.
20.08.2024

MATEUSZ WITKOŃSKI
CIŚLAKA GEODEZYJNA
ul. Wojska Polskiego 12/3
73-110 Stargard tel. 514 187 293
NIP 9121439911 Reg. 321256063

GEODETA UPRAWNIENI
dr. Zdzisław Winkler
nr upr. zow. 18283



obszar służebności dz. 48

UZASADNIENIE

Ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu wynika z realizacji zapisów umowy nr CRU/S/00047/2024/OD/RD-3/DZ/ZM z dnia 19.04.2024 r. dot. określenia praw i obowiązków związanych z realizacją i finansowaniem przebudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej będącej własnością Enea Operator kolidującej z planowanym zagospodarowaniem działki nr 48 obręb 0001 m. Chociwel, tj. § 1 pkt. 8 „*W przypadku przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej przez nieruchomości, do których tytuł prawny przysługuje Inwestorowi lub osobom trzecim (za wyjątkiem pasa drogowego i obszarów objętych pozwoleniem wodnoprawnym) Inwestor zobowiązuje się dostarczyć do ENEA Operator (Oddział Dystrybucji Szczecin/Wydział Nieruchomości Sieciowych) oświadczenia osób, które posiadają tytuł prawny do przedmiotowych nieruchomości (właściciele, użytkowników wieczystych) w formie aktu notarialnego/umowy notarialnej wraz z załącznikiem graficznym o ustanowieniu na rzecz ENEA Operator, na czas nieoznaczony ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości/ciach (pasy techniczne o szerokości nie mniejszej niż 0,5 m dla każdego istniejącego/układanego kabla), na której/ych będą posadowione urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej*”.

Niniejsza służebność jest uregulowaniem stanu prawnego na gruncie.

BURMISTRZ CHOCIWIA
Stanisław Szymczak
Stanisław Szymczak

cyf