

**Uchwała nr .../24
Rady Miejskiej w Chociwlu
z dnia ... 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹), Rada Miejska w Chociwlu uchwała, co następuje:

§ 1.1 Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 25 lat części nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność gminy Chociwel, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem **248** o pow. 2104 m² położonej w obr. 0001 m. Chociwel, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00111922/3 oraz numerem **256/5** o pow. 4277 m² położonej w obr. 0001 m. Chociwel, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00104772/4.

2. Dzierżawa przeznaczona jest na posadowienie ogólnodostępnych publicznych stacji ładowania pojazdów elektrycznych.

3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PATRYCJA RYCERZ
Rycerz
radca prawny

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy opublikowane zostały w Dz. U z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

Uzasadnienie:

W związku z rozwojem sektora elektro mobilności w Polsce oraz mając na względzie popularyzację paliw alternatywnych dla rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Chociwel, proponuje się wyrazić zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości gminnych wskazanych w treści uchwały z przeznaczeniem na posadowienie ogólnodostępnych publicznych stacji ładowania pojazdów elektrycznych (2 stanowiska x 6 m²), na okres 25 lat. Okres dzierżawy uwarunkowany jest uzyskaniem kredytu przez inwestora, tj. Radota Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Wolności 17A w Chociwlu, z którym podpisany został list intencyjny stanowiący wyraz woli Stron do podjęcia wzajemnej współpracy.

BURMISTRZ CHOCIWLA

Stanisław Szymczak

